

Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino

**AVVISO ESPLORATIVO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DI BENE IMMOBILE DI
PROPRIETA' AZIENDALE**

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. del /05/2020 , intende procedere alla vendita di beni immobili di sua proprietà sotto descritti:

LOTTO 1:

- Terreni denominati Ex “Cascina Motta” sito in Cavallermaggiore (CN) individuata a catasto al CT 6 part. 8 e C.T. 5 part. 47 (attualmente condotto in affitto agraria sino al 11/11/2020) il tutto per una superficie complessiva di ettari 10.07.08 circa pari a giornate piemontesi 26,40 circa. Valore a base d'asta € 856.000,00 (euro ottocentocinquantaseimila//00);

LOTTO 2:

- terreni boschivi siti in Piasco (CN) – Località Tetti Avena, individuati a catasto al CT 2 part. 63 e CT 2 part. 42, attualmente liberi, per una superficie complessiva di mq 7.435 circa pari a giornate piemontesi 1, 95 circa. Valore a base d'asta € 1.370,00 (euro milletrecentosettanta//00) ;

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto , attraverso selezione finalizzata alla vendita

Se i soggetti interessati saranno più di uno , si procederà alla vendita previo espletamento di procedura di gara ad invito a presentare proposta irrevocabile all'acquisto , con aggiudicazione mediante il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo a base di gara .

In caso di un unico soggetto intenzionato all'acquisto , si procederà a trattativa privata con il medesimo.

Si procederà parimenti a trattativa privata diretta prioritaria se dovesse essere intenzionato all'acquisto un soggetto pubblico , al fine di privilegiare l'interesse pubblico sotteso.

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito al pubblico a formulare un'offerta a sensi dell'art. 1336 del codice civile.

Il presente avviso e la presentazione di manifestazione di interesse non comportano alcun obbligo dell'Azienda proprietaria nei confronti dei soggetti interessati né per questi alcun diritto nei confronti dell'Azienda , pertanto non potrà essere avanzata alcuna pretesa nei confronti dell'Ente per mancato guadagno o per costi sostenuti .

La manifestazione di interesse non è peraltro impegnativa e non comporta obblighi all'acquisto da parte dei soggetti interessati.

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino si riserva di sospendere , modificare o annullare il presente avviso , in qualunque momento e precisa che ogni e conseguente determinazione è risolutivamente condizionata al conseguimento della autorizzazione della Regione Piemonte alla alienazione del bene.

I soggetti interessati possono richiedere ulteriori informazioni e , previo appuntamento da concordare , consultare la documentazione tecnica originale inerente l'immobile o programmare la visita dell'immobile , contattando la S.C. Patrimonio dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città

della Salute e della Scienza Torino (tel. - 011/633.3010 335.1328273; fax 011/6333001; e.mail:patrimonio@cittadellasalute.to.it (nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 15.00).

Ai sensi dell'art. 13, comma 1, della L. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati forniti dai soggetti interessati saranno utilizzati esclusivamente per le finalità inerenti il presente avviso e gli adempimenti connessi.

Con la presentazione del modulo di manifestazione di interesse si intende espresso il consenso al trattamento dei dati.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il 12/06/2020 con le seguenti alternative modalità:

- mail (patrimonio@cittadellasalute.to.it)

- raccomandata r/r indirizzata a:

Azienda Ospedaliero-Univ.ersitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino-
Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino
(in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo , la stessa dovrà essere effettuata entro le ore
15:00 dello stesso giorno).